



Obra: Prefeitura Municipal de Concórdia - PA - PRAÇA DA JUTAÍ

SERVIÇO	1ª quinzena	2ª quinzena	3ª quinzena	4ª quinzena	5ª quinzena	6ª quinzena	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES	100% R\$ 44.243,08						100% R\$ 44.243,08
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	30% R\$ 90.795,28	35% R\$ 105.927,82	35% R\$ 105.927,82				100% R\$ 302.650,92
MOVIMENTO DE TERRA		50% R\$ 91,98	50% R\$ 91,98				100% R\$ 183,95
PAVIMENTAÇÃO			30% R\$ 20.922,78	50% R\$ 34.871,30	20% R\$ 13.948,52		100% R\$ 69.742,60
URBANIZAÇÃO				50% R\$ 20.396,69	25% R\$ 10.198,34	25% R\$ 10.198,34	100% R\$ 40.793,37
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					60% R\$ 68.449,09	40% R\$ 45.632,73	100% R\$ 114.081,82
QUIOSQUE				35% R\$ 6.372,86	35% R\$ 6.372,86	30% R\$ 5.462,45	100% R\$ 18.208,18
SERVIÇOS FINAIS						100% R\$ 8.089,60	100% R\$ 8.089,60
TOTAL com BDI	22,58% R\$ 135.038,36	17,73% R\$ 106.019,80	21,23% R\$ 126.942,58	10,31% R\$ 61.640,85	16,55% R\$ 98.968,82	11,60% R\$ 69.383,12	100% R\$ 597.993,52
TOTAL ACUMULADO com BDI	22,58% R\$ 135.038,36	40,31% R\$ 241.058,15	61,54% R\$ 368.000,73	71,85% R\$ 429.641,58	88,40% R\$ 528.610,40	100,00% R\$ 597.993,52	

EGLESON JOSE DOS SANTOS
Assinado de forma digital por
EGLESON JOSE DOS SANTOS
PEIXOTO:877676602
Data: 2023.12.04 09:58:32
06



Obra: Prefeitura Municipal de Concórdia - PA - PRAÇA DA JUTAÍ

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIA	
Seguro+Garantia (*)	0,80%	1,00%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,39%	1,23%	1,39%
Administração Central	3,00%	5,50%	4,00%	5,50%
Lucro	6,16%	8,96%	7,40%	7,64%
Tributos (soma dos itens)	13,15%	13,15%	13,15%	13,15%
COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
ISS	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
PCR (INSS) - CPRB	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%
TOTAL	24,71%	31,32%	27,89%	30,00%

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

EGLESON JOSE
DOS SANTOS
PEIXOTO:8776766
0206

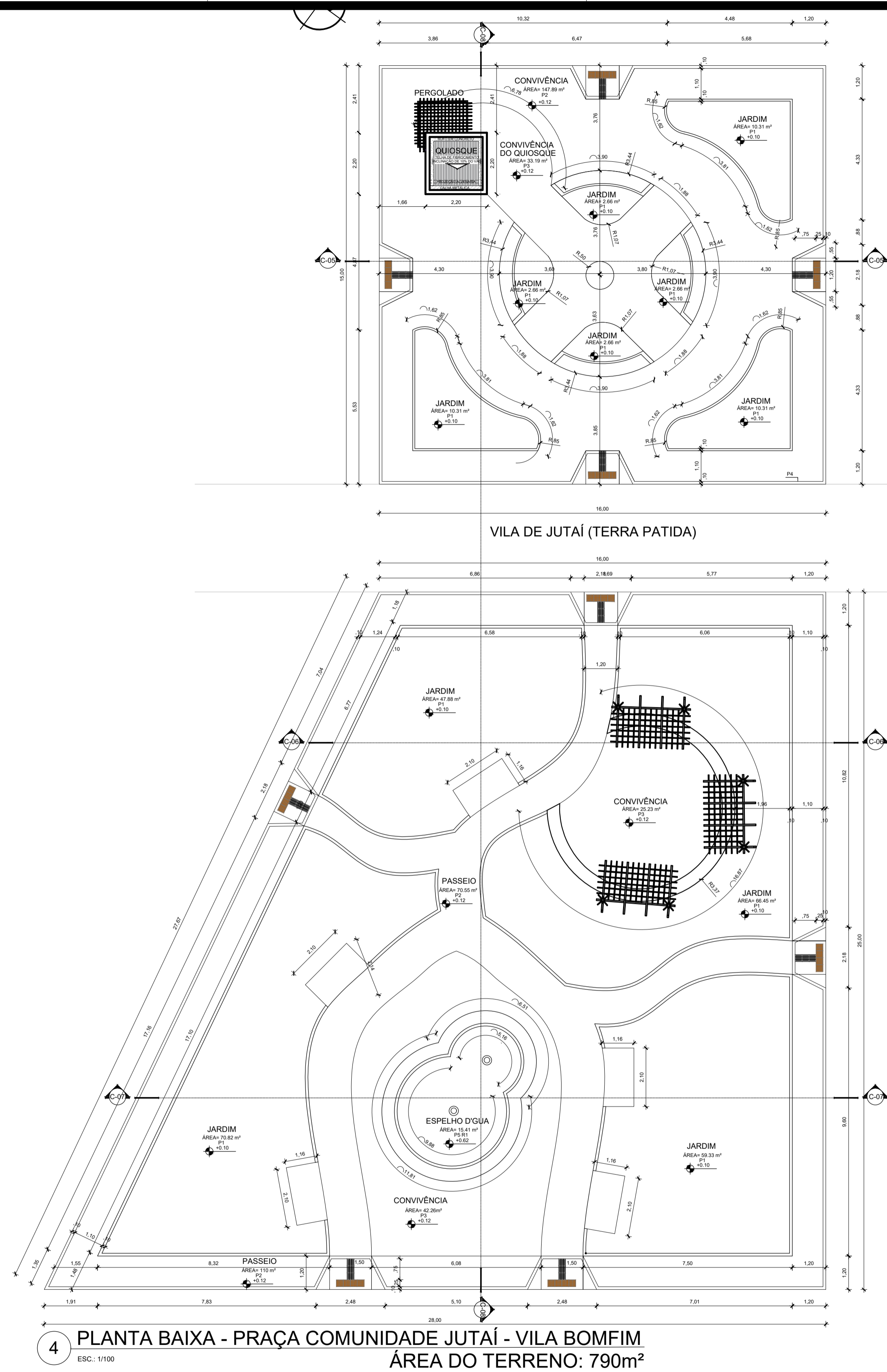
Assinado de forma digital
por EGLESON JOSE DOS
SANTOS
PEIXOTO:87767660206
Dados: 2023.12.04 09:58:43
-03'00"



Obra: Prefeitura Municipal de Concórdia - PA - PRAÇA DA JUTAÍ

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MAO-DE-OBRA				
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA HORISTA e MENSALISTA			(Não Desonerado)	
	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA%	MENSALISTA%
GRUPO A	A1	INSS	20,00	20,00
	A2	SESI	1,50	1,50
	A3	SENAI	1,00	1,00
	A4	INCRA	0,20	0,20
	A5	SEBRAE	0,60	0,60
	A6	Salário Educação	2,50	2,50
	A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
	A8	FGTS	8,00	8,00
	A	Total dos Encargos Sociais Básicos		36,80
GRUPO B	B1	Repouso Semanal Remunerado	18,12	0
	B2	Feridos	4,15	0
	B3	Auxílio - Enfermidade	0,88	0,66
	B4	13º Salário	11,16	8,33
	B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
	B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
	B7	Dias de Chuvas	2,73	0
	B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
	B9	Férias Gozadas	12,09	9,02
	B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidências de A		50,09	18,73
GRUPO C	C1	Aviso Prévio Indenizado	5,78	4,32
	C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14	0,10
	C3	Férias Indenizadas	2,50	1,87
	C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,11	2,32
	C5	Indenização Adicional	0,49	0,36
C	Total de Encargos Sociais que não recebem incidências de A		12,02	8,97
GRUPO D	D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,43	6,89
	D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,51	0,38
	D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	18,94	7,27
TOTAL(A+B+C+D)			117,85	71,77

EGLESON JOSE DOS SANTOS
Assinado de forma digital por EGLESON JOSE DOS SANTOS
PERIODO:8776766
Data: 2023.12.04 09:58:55
0206



LEGENDA

SIMBOLOGIA	DESCRIÇÃO
PISO	
P1	GRAMA ESMERALDA (QTD = 286,05 M²)
P2	PISO CIMENTADO (QTD = 328,44 M²)
P3	PISO DE CONCRETO RETO MARROM (QTD = 100,68 M²)
P4	PINTURA DE PISO (QTD = 17,06 M²)
P5	PASTILHA NA COR AZUL (QTD = 15,41 M²)
	PISO CIMENTÍCIO TATIL ALERTA 25x25CM (QTD = 3,96 M²)
REVESTIMENTO DE PAREDE	
RI	PASTILHA NA COR AZUL (QTD = 7,52 M²)

4 PLANTA BAIXA - PRAÇA COMUNIDADE JUTAÍ - VILA BOMFIM
 ESC: 1/100
 ÁREA DO TERRENO: 790m²

A&F ARQUITETOS ASSOCIADOS

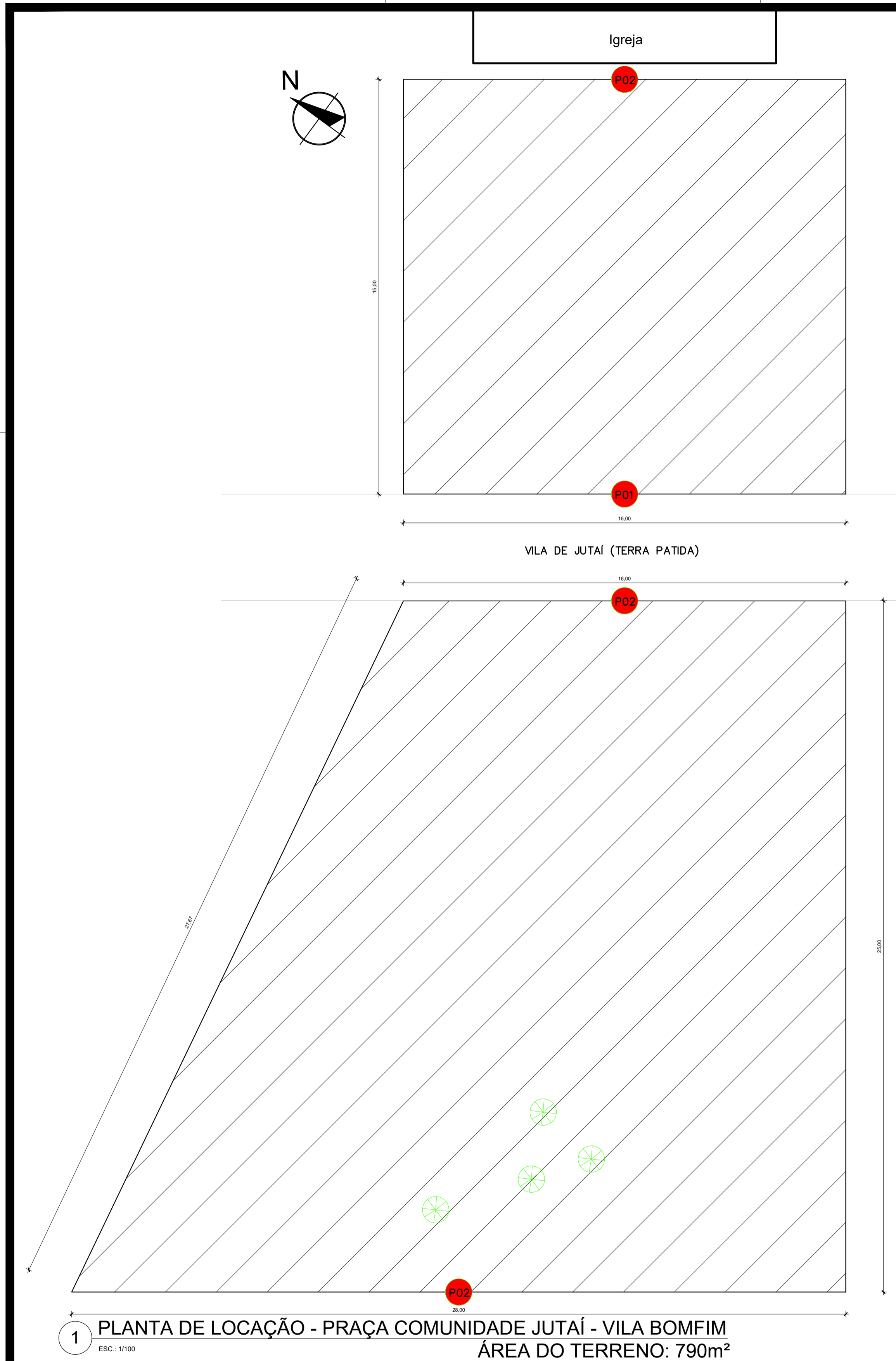
RESP. DESENHO:
 ARQT. ANNA JÚLIA LEMOS - CAU 259889-2
 ARQT. JOÃO FELIPE RAMOS - CAU 185914-5

CLIENTE:
 PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCÓRDIA DO PARÁ
 ENDEREÇO:
 CONCÓRDIA - PARÁ

ESCALA:
 1/75
 DATA:
 OUTUBRO 2023

OBRA:
 PROJETO DE URBANISMO
 ARQUIVO:
 PLANTA BAIXA

PRANCHA:



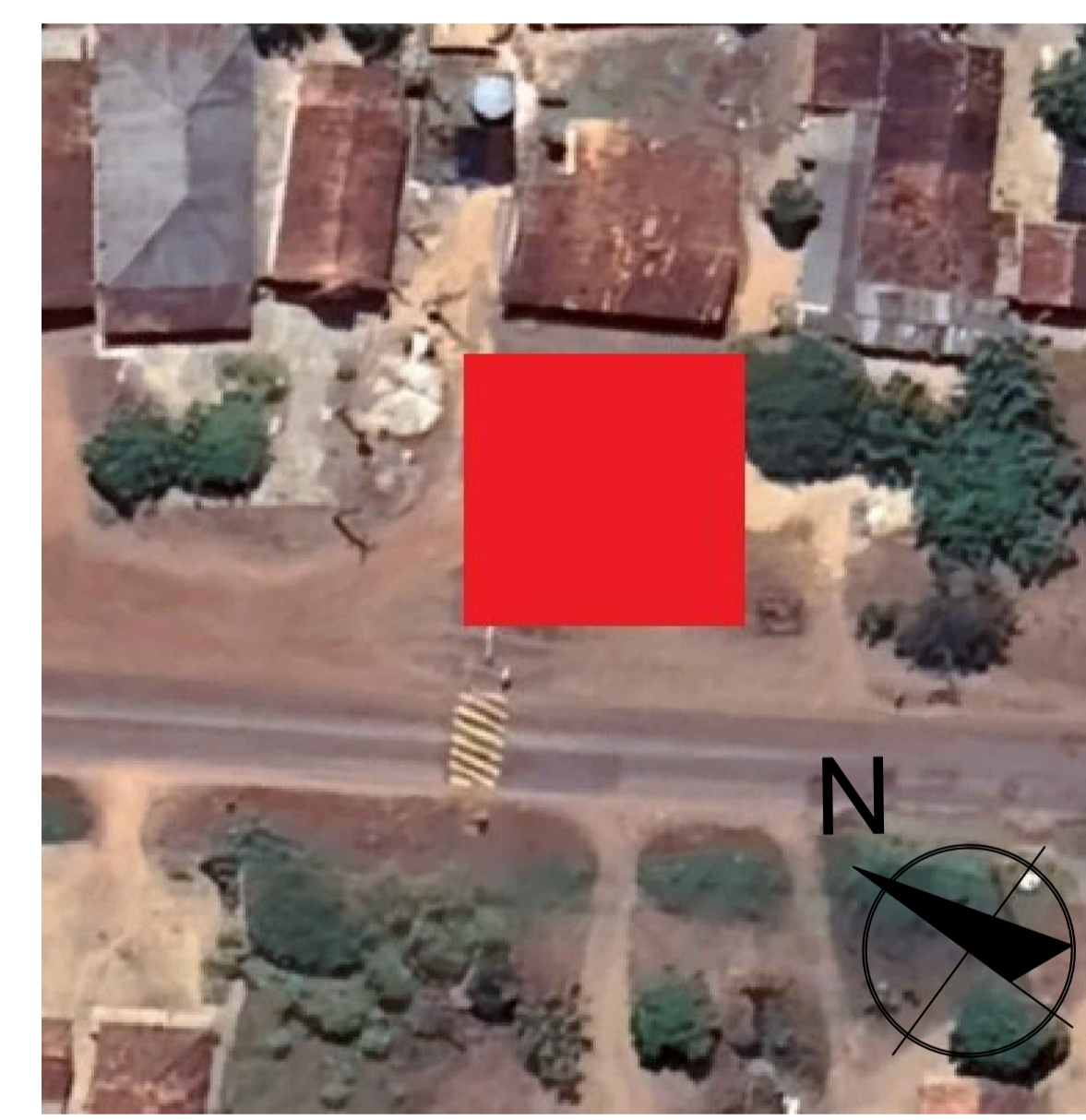
1 PLANTA DE LOCAÇÃO - PRAÇA COMUNIDADE JUTAI - VILA BOMFIM
 ESC.: 1/100
 ÁREA DO TERRENO: 790m²



COORDERNADAS GEOGRÁFICAS		
PONTOS	LATITUDE	LONGITUDE
P1	1°40'11.2"S	47°53'55.7"O
P2	1°40'11.2"S	47°53'55.7"O
P3	1°40'11.7"S	47°53'55.8"O
P4	1°40'11.7"S	47°53'55.8"O

LEGENDA

SIMBOLOGIA	DESCRIÇÃO
CONVENÇÃO	
+	POSTE EXISTENTE
⊗	VEGETAÇÃO EXISTENTE
●	PONTOS LEVANTADOS
▨	ÁREA DO TERRENO



2 PLANTA DE SITUAÇÃO LOCALIZAÇÃO - PRAÇA KM 8 - VIA TOMÉAÇU
 SI/ESCALA
 ÁREA DO TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DA PRAÇA: 360.00M²
 ENDEREÇO: Rodovia PA-140, Comunidade Santa Terezinha, Concórdia do Pará - PA

A&F ARQUITETOS ASSOCIADOS

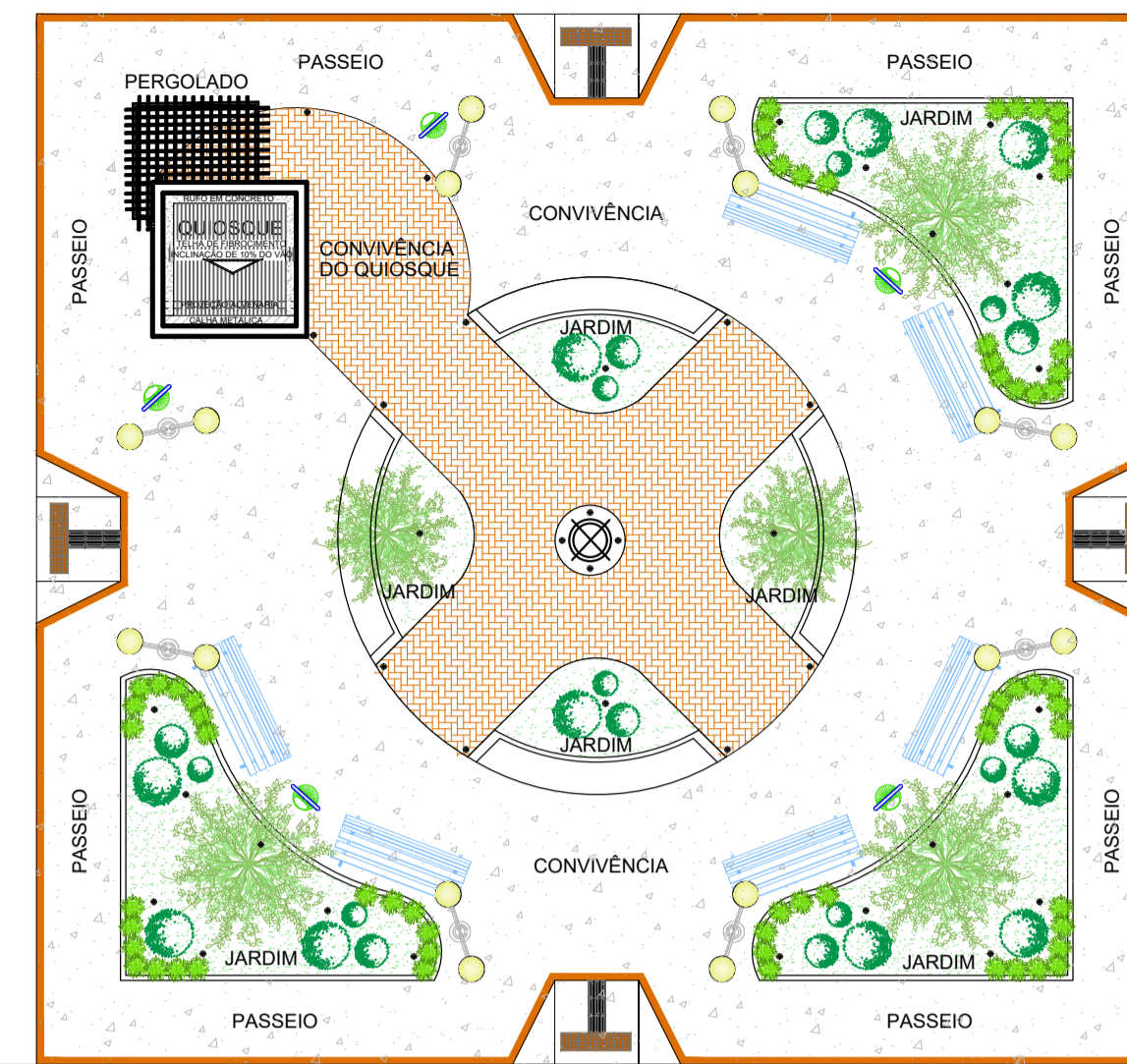
RESP. DESENHO:
 ARQT. ANNA JÚLIA LEMOS - CAU 259889-2
 ARQT. JOÃO FELIPE RAMOS - CAU 185914-5

CLIENTE:
 PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCÓRDIA DO PARÁ
 ENDEREÇO:
 CONCÓRDIA - PARÁ

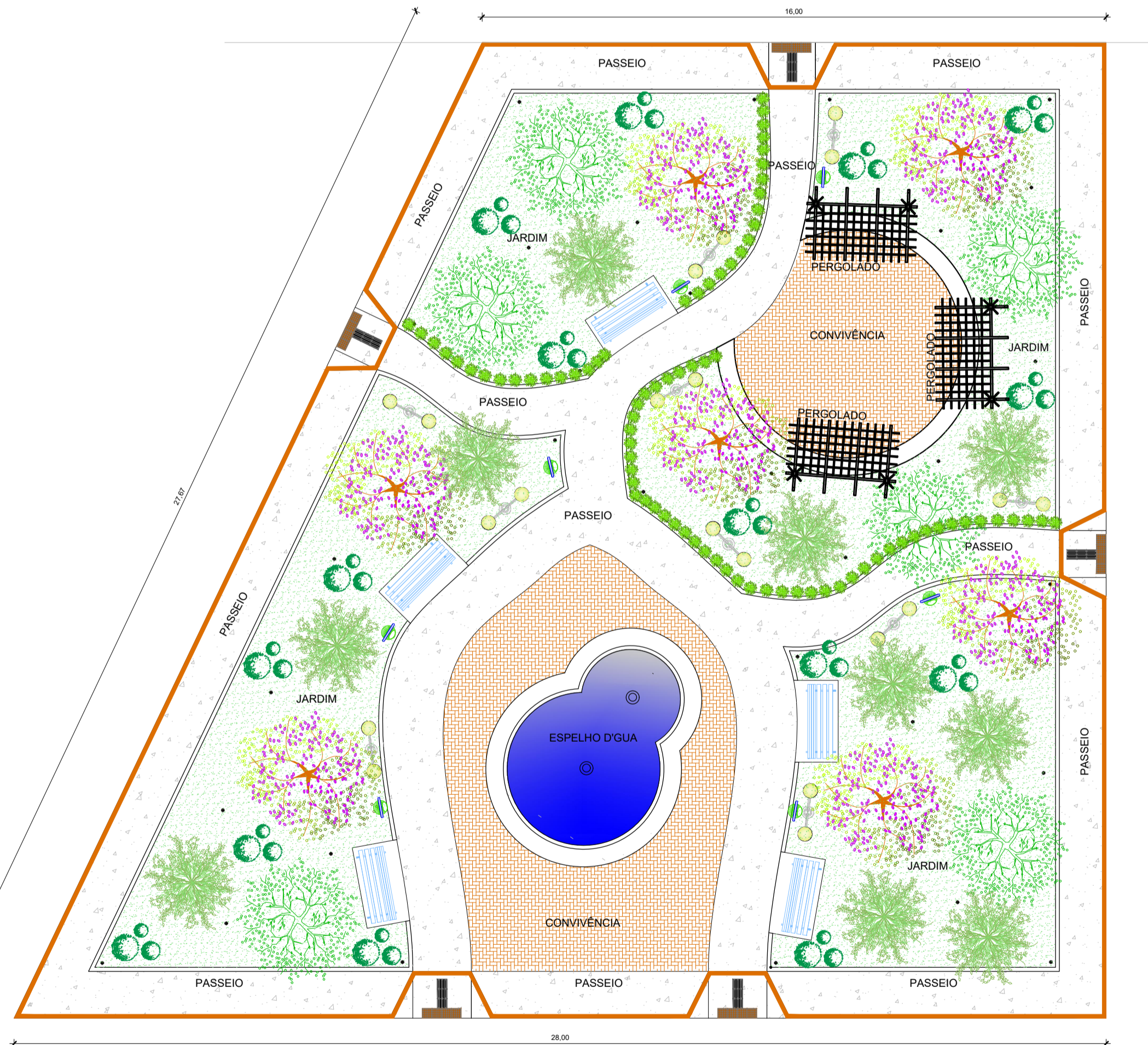
ESCALA:
 1/100
 DATA:
 OUTUBRO 2023

OBRA:
 PROJETO DE URBANISMO
 ARQUIVO:
 PLANTA DE LOCAÇÃO/
 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO/
 PLANTA DE SITUAÇÃO

PRANCHA:
 03



VILA DE JUTAÍ (TERRA PATIDA)



3 PLANTA DE URBANIZAÇÃO - PRAÇA COMUNIDADE JUTAÍ - VILA BOMFIM
 ESC: 1/100
 ÁREA DO TERRENO: 790m²

LEGENDA

SIMBOLOGIA	DESCRIÇÃO
VEGETAÇÃO	
	ARBUSTOS (QTD = 213 UNID) (Muda de arbusto florífero, clusea/ moreia/ branca/ gardenia/ azaleia ou equivalente da região). h= 0,70 a 1,00m
	ÁRVORES REGIONAIS (QTD = 28 UNID) (muda de árvore regional ornamental, oiti/aroeria/salsa/palmeira imperial/angico/lipá/ jacaranda ou equivalente da região). h=2,00 a 3,00 m
HACHURAS	
	GRAMA ESMERALDA (QTD = 286,05 M ²)
	PISO CIMENTADO (QTD = 328,44 M ²)
	PISO DE CONCRETO RETO MARROM (QTD = 100,88 M ²)
	PISO CIMENTÍCIO TATIL ALERTA 25x25CM (QTD = 3,96 M ²)
	PINTURA DE PISO (QTD = 17,06 M ²)
MOBILIÁRIOS	
	POSTE LED PÉTALA DUPLO AÇO IDEAL ILUMINAÇÃO (QTD = 18 UNID)
	PROJETOR EMBUTIDO NO SOLO E REFLETORES FIXADOS NOS TRONCOS DAS ÁRVORES (QTD = 72 UNID)
	BANCO DE MADEIRA E FERRO (QTD = 11 UNID)
	PERGOLADO DE MADEIRA (QTD = 4 UNID)
	LIXEIRA (QTD = 12 UNID)

A&F ARQUITETOS ASSOCIADOS

RESP. DESENHO:
 ARQT. ANNA JÚLIA LEMOS - CAU 259889-2
 ARQT. JOÃO FELIPE RAMOS - CAU 185914-5

CLIENTE:
 PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCÓRDIA DO PARÁ
 ENDEREÇO:
 CONCÓRDIA - PARÁ

ESCALA:
 1/100
 DATA:
 OUTUBRO 2023

OBRA:
 PROJETO DE URBANISMO
 ARQUIVO:
 PLANTA DE URBANIZAÇÃO

PRANCHA:
 06